

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:	(DS)	
Ze dne:	10.02.2025	┌
Záměr:	Z/2025/25034	└
Řízení:		
PID:		DPT projekty Ostrov s.r.o.
Číslo jednací:	KHSKV 02536/2025/HDM/Bur – S10	Klínovecká 1407
Vyřizuje:	Martina Burešová	363 01 Ostrov
Telefon:	355 328 371, 603 211 926	
E-mail:	<a href="mailto:martina.buresova@khskv.cz">martina.buresova@khskv.cz</a>	└
Datum:	06.03.2025	

**Záměr:** Modernizace střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov – část 1

**Místo záměru:** Jednoty 1620, 356 01 Sokolov, p.č. 78/3, 78/12, k.ú. Sokolov

**Řízení:** povolení stavby

**Stavebník:** Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace, Jednoty 1620, 356 01 Sokolov, IČO: 497 66 929

**Zástupce stavebníka:** DPT projekty Ostrov s.r.o., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČO: 087 28 097, na základě plné moci ze dne 18.07.2024

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podle § 18 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 10.02.2025 pro záměr „Modernizace střediska praktického vyučování ISŠTE Sokolov – část 1“ (dále jen „záměr“) dle dokumentace pro povolení stavby vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**záměr je** z hlediska posouzení souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví

**přípustný**

### Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci pro povolení stavby vypracovala společnost DPT projekty Ostrov s.r.o., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČO: 087 28 097, v 12.09.2024, pod číslem zakázky 2024/15, ID dokumentace SR00X00HN1KT.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely řízení o povolení stavby.

Předložená dokumentace řeší modernizaci stávajícího dvoupodlažního pavilonu dílen SO 703 Integrované střední školy technické a ekonomické v Sokolově, ve kterém probíhá praktická výuka předmětů. Účel užívání stavby se po modernizaci nezmění, cílem je zkvalitnění výuky.

Předmětem modernizace v 1.NP jsou: autodílna (místnost 1.04 - max. 6 žáků + 1 učitel), CNC dílna (místnost 1.18 - max. 10 žáků + 1 učitel), obrobna frézky (místnost 1.19 - max. 8 žáků + 1 učitel), obrobna soustruhy (místnost 1.20 - max. 11 žáků + 1 učitel), zámečnická dílna (místnost 1.23 - max. 11 žáků + 1 učitel), zámečnická dílna (místnost 1.24 - max. 28 osob), kovárna (místnost 1.32 - max. počet žáků 11), přípravná svařovny (1.34), elektrorozvodna (1.02), 7 skladů, 4 kabinety, výdejna materiálu (1.21), garáž (1.37a), místnost s kompresorem (1.37b), hygienické zázemí (místnosti 1.07 – 1.13, 1.27 – 1.30 toalety pro muže a ženy) a úklidová místnost (1.31). Ve všech výše uvedených prostorách včetně chodby a schodiště dojde k renovaci podlah, stěny budou opatřeny novou výmalbou a do výšky 2000 mm bude realizována omyvatelná úprava. Na stropy budou namontovány nové SDK podhledy. Dále dojde k úpravě výplní stavebních otvorů, včetně výměny kovových zárubní, výměně dveří a vrat. Na hygienickém zázemí dojde ke kompletní demontáži zařizovacích předmětů a rozvodů ZTI. Nové budou povrchy stěn (keramický obklad do výše 2000 mm), SDK podhled na stropě, podlahové plochy (keramická dlažba) a zařizovací předměty.

Ve 2.NP budou modernizovány: svářecí škola (místnost 2.33 - max. 10 žáků + 1 učitel), svářecí škola (místnost 2.34 - max. 5 žáků + 1 učitel), učebna/laboratoř IT (místnost 2.29 - max. 24 žáků + 1 učitel), učebna automechanik/dopravní prostředky (místnost 2.30 - max. 32 žáků + 1 učitel), učebna automechanik/dopravní prostředky (místnost 2.31 - max. 32 žáků + 1 učitel), učebna (místnost 2.23 - max. 18 žáků + 1 učitel), trenažér (2.24), 3 sklady, 5 kabinetů, úklidová místnost (2.18), kuchyňka (2.28), šatna učitelů odborného výcviku (2.35), prostory toalet a sprchy (místnosti č. 2.36. až 2.39, 2.41 až 2.48). Ve všech výše uvedených prostorách včetně chodby a schodiště dojde k renovaci podlah, stěny budou opatřeny novou výmalbou, do výšky 2000 mm bude realizována omyvatelná úprava. Na stropy budou namontovány nové SDK podhledy. Dále dojde k úpravě výplní stavebních otvorů, včetně výměny kovových zárubní a výměně dveří. Na hygienickém zázemí dojde ke kompletní demontáži zařizovacích předmětů a rozvodů ZTI. Nové budou povrchy stěn (keramický obklad do výše 2000 mm), SDK podhled na stropě, podlahové plochy (keramická dlažba) a zařizovací předměty.

Přirozené odvětrání prostor bude doplněno o vzduchotechnické jednotky (dále jen „VZT“), které mají za úkol zajistit předepsané mikroklimatické podmínky a budou instalovány jako náhrada za stávající provozně nefunkční VZT. Vzduchotechnické zařízení je z provozního hlediska rozděleno do těchto zařízení: zařízení č. 1 - Autodílna, zařízení č. 2 - Kovárna, zařízení č. 3 - Svařovna (2.33), zařízení č. 4 - Svařovna (2.34), zařízení č. 5 – Odborné učebny, zařízení č. 6 – Garáž vysokozdvížného vozíku, zařízení č. 7 – Server (2.22), zařízení č. 8 – Učebna IT (2.29). Na vstupu i výstupu z VZT jednotky budou osazeny tlumiče hluku, aby nedocházelo k přenosu hluku do větraných prostor i do venkovního prostoru. KHS KK v současné době na základě všech dostupných údajů z předložené PD (časové rozložení výuky – denní doba, návrh vzduchotechnických zařízení a jejich ovládání) nepožaduje měření hluku v chráněném venkovním prostoru staveb ve zkušebním provozu stavby. Avšak jako dotčený správní úřad může požadovat zkušební provoz k ověření akustické situace v okolí dodatečně v průběhu kolaudačního řízení stavby, a to na základě nově zjištěných skutečností, které nemohly být uplatněny dříve, a kterými se změnily podmínky, za kterých bylo vydáno původní závazné stanovisko (tj. např. z důvodu neshody se schválenou dokumentací).

Součástí modernizace objektu je dále renovace topného systému, kompletní výměna rozvodů vody, a výměna osvětlovacích těles, za nová LED svítidla. Navržená intenzita elektrického osvětlení odpovídá požadavkům ČSN EN 12464-1.

**KHS KK upozorňuje**, že včas před započítím užívání stavby bude KHS KK předložen doklad o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické

požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1. přílohy č. 5 této vyhlášky. Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.

**KHS KK dále upozorňuje**, že před vydáním kolaudačního rozhodnutí musí být KHS KK předloženy výsledky měření elektrického osvětlení na pracovištích s trvalou prací, provedeného v souladu s ustanoveními § 45a odst. 4 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prokazující splnění požadavků § 45 citovaného nařízení vlády, které je prováděcím právním předpisem k zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, a k zákonu č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je v návaznosti na předloženou dokumentaci z hlediska požadavků předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví přípustný, dospěla KHS KK k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany veřejného zdraví realizovat, a tedy vydat souhlasné závazné stanovisko.

Mgr. Lenka Klečková v.r.  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých a podpory zdraví

**Kopie**  
KHS KK – oddělení hygieny dětí a mladistvých a podpory zdraví